

COMPLEMENTAÇÃO DE RENDA MÍNIMA

Descrição: Tutorial para solicitação de complementação da receita bruta das serventias notariais e de registro.

Sistema: Cobjud

Versão: 1.0

Fundamentação Legal: Lei Complementar 234/2018 e Provimento nº 23/2019 – PJPI/TJPI/FERMOJUPI (www.tjpi.jus.br/portaltjpi/fermojupi/legislacao/)

I – PROCEDIMENTO DE SOLICITAÇÃO DE RENDA MÍNIMA

1 - Acessar o sistema Cobjud (<http://www.tjpi.jus.br/cobjud/Index.fpg>)

2 - Realizar *login* no sistema Cobjud;

3 - Acessar no menu suspenso: **Cobranças Judiciais** > **Renda Mínima** > **Solicitar Renda Mínima**;

The screenshot shows the web interface of the Tribunal de Justiça do Piauí's Cobjud system. The browser address bar displays 'teste.tjpi.jus.br/cobjud/modules/cobjud/Caixa.fpg'. The page header includes the system name and a '(Sair)' link. A dark navigation bar contains the following menu items: 'Guia', 'Meu Perfil', 'Cobranças Judiciais', 'Controle de Selos', and 'Usuários Cartorários'. The 'Cobranças Judiciais' menu is expanded, showing a list of options: 'Módulo-Caixa', 'Dados da Serventia (Extra-Judicial)', 'Renda mínima', 'Guias Emitidas', and 'Tabelas'. The 'Renda mínima' option is highlighted with a red box and a red number '2'. A sub-menu is open for 'Renda mínima', with 'Solicitar Renda Mínima' highlighted by a red box and a red number '3'. Below the navigation bar, there are sections for 'Tabelas de Serviços Notariais de Registro' and 'Serviço Selecionado', both containing search boxes. At the bottom, there is a section titled 'Últimos Boletos Emitidos (ver todos)' with four barcode images.

4 - Informar a Receita de Emolumentos do mês de Referência da Serventia; **(Obrigatório)**

5 - Informar o valor da Receita da Restituição dos Atos Gratuitos recebidos no mês, que deverá constar no Livro de Diário Auxiliar; **(Obrigatório)**

6 - Informar o valor da Solicitação da Complementação Requerida; **(Obrigatório)**

O calculo seguirá a seguinte formula:

$$\text{Renda Bruta Mínima} = \text{R}\$8.000,00 - (\text{Receita de Emolumentos} + \text{Receita de Restituição de Atos Gratuitos})$$

7 – Inserir outras informações, se necessário; **(não obrigatório)**

8 - Anexar o Livro Diário, em formato *Portable Document Format* (.pdf) emitido por sistema informatizado de gestão cartorária. **(Obrigatório)**

9 - Inserir o Livro de atos praticados da serventia do mês de referência **(não obrigatório)**
- Visa facilitar a análise pelo FERMOJUPI

10 - Inserir Outros arquivos; **(não obrigatório)**

11 - Cadastrar;

Tribunal de Justiça do Piauí - Sist: x +

Não seguro | teste.tjpi.jus.br/cobjud/modules/cobjud/RendaMinima.fpg?type=create

Sistema de Emissão e Recolhimento de Cobranças Judiciais
Tribunal de Justiça do Piauí
Serventia Extra-Judicial (Sair)

Guia Meu Perfil Cobranças Judiciais Controle de Selos Usuários Cartorários

Complementação de Renda Mínima Junho/2019

Serventia

Comarca / Serventia :

Dados da Renda Mínima

4 Receita Emolumentos 0.000,00

5 Receita Restituição Ato Gratuito 0.000,00

6 Solicitação Complementação 0.000,00

7 Observação da solicitação

253 caracteres restantes

Comprovantes:

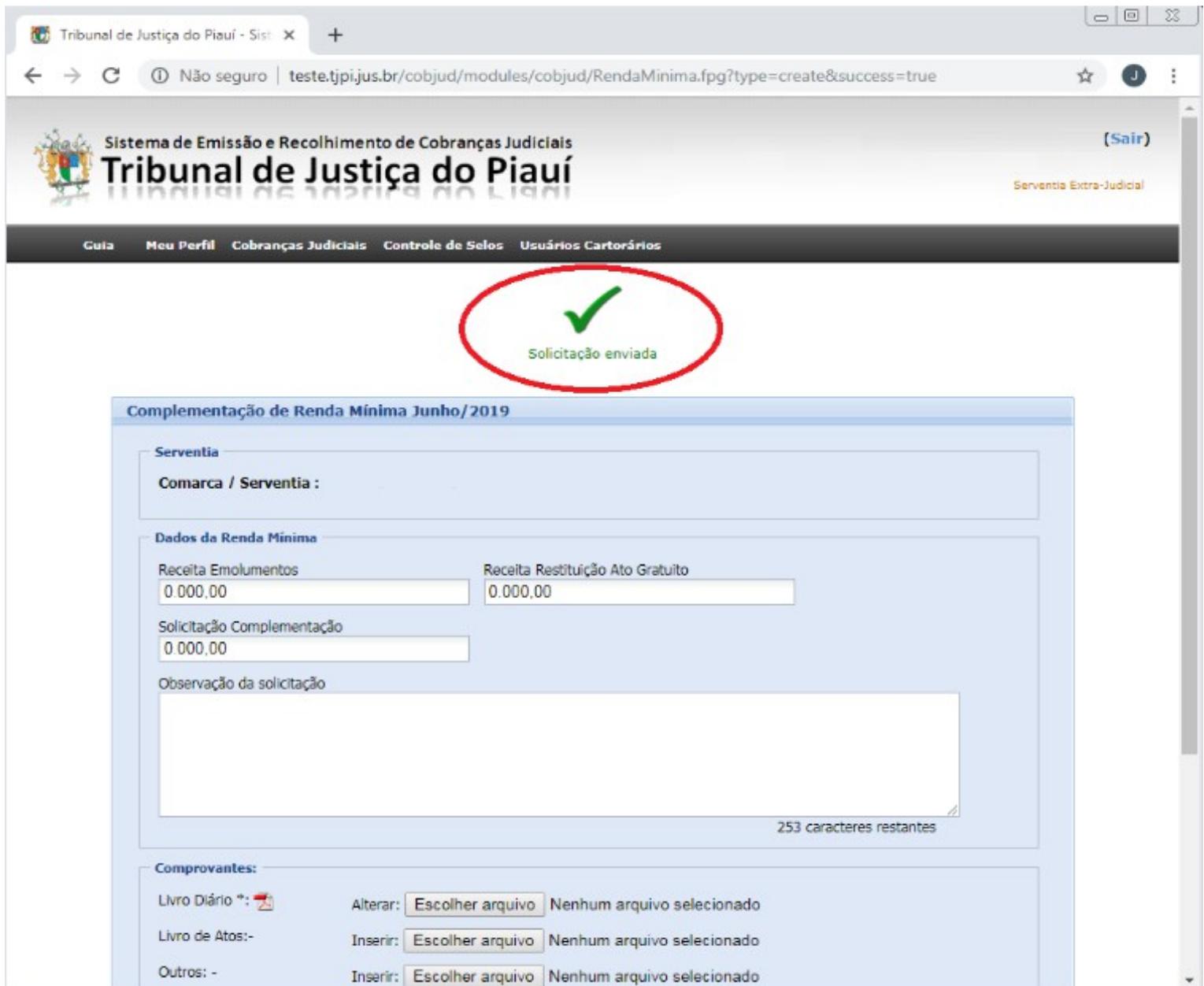
8 Livro Diário *: Alterar: Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado

9 Livro de Atos:- Inserir: Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado

10 Outros: - Inserir: Escolher arquivo Nenhum arquivo selecionado

11 Cadastrar

12 - Verificar o retorno do sistema de solicitação enviada;



The screenshot shows a web browser window with the URL `teste.tjpi.jus.br/cobjud/modules/cobjud/RendaMinima.fpg?type=create&success=true`. The page header includes the logo of the Tribunal de Justiça do Piauí and the text "Sistema de Emissão e Recolhimento de Cobranças Judiciais". A navigation bar contains links for "Guia", "Meu Perfil", "Cobranças Judiciais", "Controle de Selos", and "Usuários Cartorários". A "(Sair)" link is also present. The main content area features a large green checkmark icon circled in red, with the text "Solicitação enviada" below it. Below this message is a form titled "Complementação de Renda Mínima Junho/2019". The form has several sections: "Serventia" with a "Comarca / Serventia" field; "Dados da Renda Mínima" with input fields for "Receita Emolumentos" (0.000,00), "Receita Restituição Ato Gratuito" (0.000,00), and "Solicitação Complementação" (0.000,00); an "Observação da solicitação" text area with a "253 caracteres restantes" indicator; and "Comprovantes:" with three rows for "Livro Diário", "Livro de Atos", and "Outros", each with an "Alterar:" or "Inserir:" button and a file selection dropdown.

II – PROCEDIMENTO DE CONSULTA E ANDAMENTO DE SOLICITAÇÃO

1 - Para se consultar o *status* da solicitação ou se a mesma foi enviada, poderá acessar no menu suspenso **Cobranças Judiciais > Renda Mínima > Listar Solicitações**;

Nesta tela, poderá o solicitante ver o status do pedido, bem como as considerações, aprovações e eventuais apontamentos feitos pela equipe do FERMOJUPI.



Sistema de Emissão e Recolhimento de Cobranças Judiciais

Tribunal de Justiça do Piauí

(Sair)

Serventia Extra-Judicial

[Guia](#) [Meu Perfil](#) [Cobranças Judiciais](#) [Controle de Selos](#) [Usuários Cartorários](#)

Gerência de Solicitações de Complementação de Renda Mínima

Filtro

Mês: junho Ano: 2019 Status: Todos

| Mês/Ano | Receita Emolumento | | | Receita Restituição Ato Gratuito | | | Complementação | | | Status | | Data Homolog. | Solicitante | Comproverantes | | | Ações |
|---------|--------------------|----------|----------|----------------------------------|----------|----------|----------------|----------|----------|----------|----------|---------------|-------------|----------------|------|--------|-------|
| | Calc. | Solic. | Homolog. | Calc. | Solic. | Homolog. | Calc. | Solic. | Homolog. | Fiscal | Renda | | | Diário | Atos | Outros | |
| 6/2019 | 0,00 | 5.000,00 | 5.000,00 | 0,00 | 1.000,00 | 1.000,00 | 8.000,00 | 2.000,00 | 2.000,00 | Aprovada | Avaliada | 24/07/2019 | Usuário | | | | |

Mês de Referência

Data da Avaliação pelo FERMOJUPI

Valor Solicitado pelo Requerente

Valor Aprovado pela FERMOJUPI

Aprovado pela Coordenadoria de Fiscalização

Aprovado pela Coordenadoria de Controle de Processos Fiscais

© 2009-2019 Tribunal de Justiça do Piauí
Todos os direitos reservados.

Demais dúvidas poderão ser sanadas pelo FERMOJUPI nos contatos: fermojupi@tjpi.jus.br ou (86)3215-4327