



ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO

ATO ORDINATÓRIO

Extrajudicial/Comunicação de interesse geral n. 0003811-26.2023.8.24.0710

Unidade: Núcleo IV - Extrajudicial

Assunto: Falsificação de documentos/selo - comunicação

O 3º Tabelionato de Notas e Protestos de Títulos - Comarca de Lages, comunicou, por meio do documento (6901628), sobre suposta falsificação de Reconhecimento de Assinatura ocorrida neste Estado de Santa Catarina.

Nos termos do artigo 54 do Regimento Interno da Corregedoria-Geral da Justiça, bem como da Ordem de Serviço n. 1 (6239284 do SEI 0014940-62.2022.8.24.0710), que delegam atribuições de atos ordinatórios aos servidores do Núcleo IV (Extrajudicial), encaminho os autos à Divisão Administrativa para que se dê conhecimento do fato ocorrido às Corregedorias dos demais Estados, para cumprimento do artigo 63-A do Código de Normas desta Corregedoria.

Na oportunidade, esclareço que qualquer informação relacionada a esse assunto seja encaminhada diretamente ao comunicante.

Informo ser desnecessário comunicar-nos sobre as medidas adotadas.

Cumprida a determinação, o processo poderá ser encerrado.



Documento assinado eletronicamente por **Fabiola Regina Ames, Coordenadora de Núcleo**, em 26/01/2023, às 20:55, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://sei.tjsc.jus.br/verificacao> informando o código verificador **6907589** e o código CRC **E27D5E89**.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO

MALOTE DIGITAL

Tipo de documento: Administrativo

Código de rastreabilidade: 824202310567058

Nome original: Ofício Falsificação de Reconhecimento de Assinatura.pdf

Data: 24/01/2023 19:29:21

Remetente:

Lages - 3º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos

Lages - 3º Tabelionato de Notas E Protestos de Titulos

TJSC

Prioridade: Normal.

Motivo de envio: Para conhecimento.

Assunto: Segue anexo comunicação sobre falsificação de reconhecimento de assinatura de nossa Serventia na cidade de Castro-PR, já foram informadas as demais serventias de Santa Catarina e ao Diretor do Foro desta cidade de Lages.

TERCEIRO TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS
JOSÉ JOEL FIGUEIREDO DA SILVA – Tabelião Designado
RUA JOÃO DE CASTRO, 94 – CENTRO - CEP: 88501-160
Lages- SC – Fone/Fax: (49) 3222-2055
3tablages@gmail.com

Lages, SC, 24 de janeiro de 2023.

**Exmo. Sr. Dr. Corregedor-Geral do Foro Extrajudicial de Santa Catarina e
Prezados Colegas das Serventias Extrajudiciais do Estado de Santa
Catarina.**

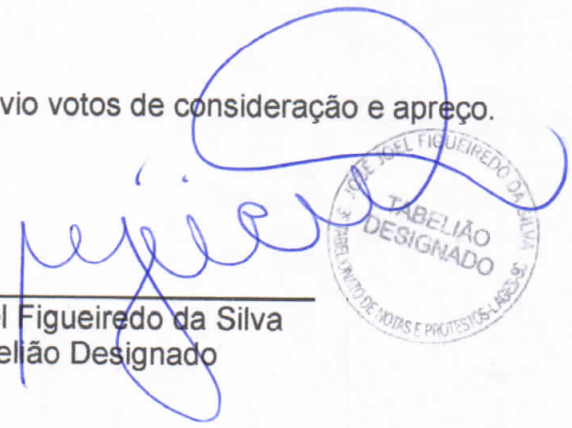
Venho por meio deste informar, nos termos do art. 475-A, III, do CNECJ/SC, acerca de falsificação de reconhecimento de assinatura desta serventia na cidade de Castro-PR.

No dia 20/01/2023 recebemos ligação telefônica solicitando confirmação de sinal público do escrevente Leandro Becker Coelho, em seguida foi enviado via whatsapp parte do documento que foi "reconhecido", o que de plano foi informado que assinatura não conferia.

Solicitamos o envio do documento completo para conferência, o qual foi enviado no dia 23/01/2023 e ficou confirmado tratar-se de falsificação grosseira, onde consta simples impressão do reconhecimento e não etiqueta, erro de grafia, selo utilizado DUT e assinatura do escrevente não conferem e as partes não possuem cartão de assinatura em nossa serventia.

Diante dos fatos narrados, registramos Boletim de Ocorrência, conforme documento anexo e estamos enviando o presente ofício sobre o fato à Vossa Excelência para conhecimento e tomada das providências cabíveis e aos demais colegas das serventias extrajudiciais de Santa Catarina e ao Tabelionato de Notas da cidade de Castro-PR.

Sem mais a informar, envio votos de consideração e apreço.



José Joel Figueiredo da Silva
Tabelião Designado

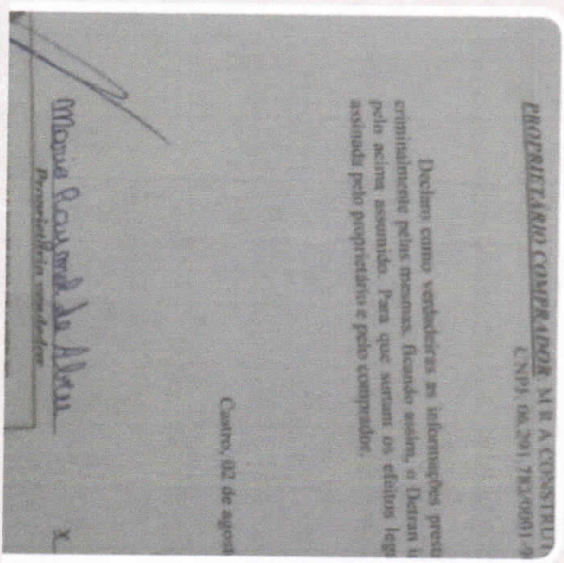




Sexta-feira

As mensagens e as chamadas são protegidas com a criptografia de ponta a ponta e ficam somente entre você e os participantes desta conversa. Nem mesmo o WhatsApp pode ler ou ouvi-las. Toque para saber mais.

Boa tarde aqui é Elizandra do Tabelionato de Notas de Castro preciso fazer um sinal público e a assinatura não confere, falei com o Leandro Becker e enviarei a foto conforme conversamos 14:59



Mensagem



PROPRIETÁRIO: REGIANE CHARAO
CPF: 588.217.919-04

PROPRIETÁRIO COMPRADOR: M R A CONSTRUTORA
CNPJ: 06.291.783/0001-90

Declaro como verdadeiras as informações prestadas
criminalmente pelas mesmas, ficando assim, o Detran isento
pelo acima assumido. Para que surtam os efeitos legais
assinada pelo proprietário e pelo comprador.

Castro, 02 de agosto

Mario Raymol de Abreu
Proprietário vendedor

x

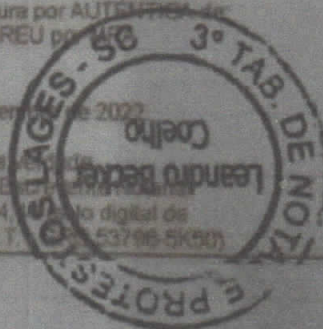
TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE LAGES-SC
Rua João de Castro, 94-LAGES-SC-CEP 88501-160
JOSÉ JOEL FIGUEIREDO DA SILVA-TABELIÃO DESNADO
E-mail: 3tabelionatolages@gmail.com



RECONHEÇO a assinatura por AUTENTICAÇÃO de
MARIO RAYMOL DE ABREU por
CONSTRUTORA

Lages (SC), 11 de dezembro de 2022

Em Teste da
Leandro Becker Coelho-Engenheiro
E-mail: RS 5.88 Selo: RS 4.000
Fiscalização do tipo D.U.T.



SOLICITAÇÃO DA DESATIVAÇÃO COMUNICAÇÃO DE VENDA

Venho através desta solicitar junto ao Detran/Pr a desativação da comunicação de venda do veículo abaixo, pelo motivo da devolução do bem pelo proprietário comprador.

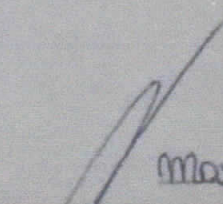
MARCA/MODELO: IMP/FIAT DUCATO MINIBUS
ANO FAB: 2000
ANO MODELO: 2000
COR: BRANCA
PLACAS: DDE-6283
CHASSI: ZFA230000Y6024046
RENAVAM: 0075.419165-6

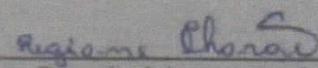
PROPRIETÁRIO: REGIANE CHARAO
CPF: 588.217.919-04

PROPRIETÁRIO COMPRADOR: M R A CONSTRUTORA EIRELI
CNPJ: 06.291.783/0001-96

Declaro como verdadeiras as informações prestadas, responsabilizando-me civil e criminalmente pelas mesmas, ficando assim, o Detran isento de qualquer responsabilidade pelo acima assumido. Para que surtam os efeitos legais, segue a presente devidamente assinada pelo proprietário e pelo comprador.

Castro, 02 de agosto de 2022.


Marie Raymond de Alceu
Proprietário vendedor

X 
Regiane Charao
Proprietário comprador

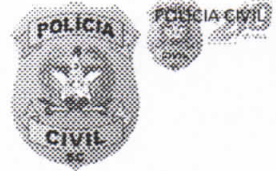
 TABELIONATO DE NOTAS E PROTESTOS DE LAGES-SC
Rua João de Castro, 84-LAGES-SC-CEP 88501-160
JOSE JOEL FIGUEIREDO DA SILVA-TABEIÃO DESHADO
E-mail: tabelionatolages@gmail.com

PROCEDEMO e registramos por AUTENTICAÇÃO
MÁRIO RAYMUNDO DE ALCEU
CONSTRUTORA

Lages, 02 de agosto de 2022

Em Teste: 
Lages, 02 de agosto de 2022
CPF: 06.291.783-0001-96
Assinatura do Tabelião: 



BOLETIM DE OCORRÊNCIA

REGISTRO 0079423/2023-BO-00472.2023.0000608

DATA E HORA DO REGISTRO: 24/01/2023 16h22min

UNIDADE RESPONSÁVEL: PC - CENTRAL DE PLANTÃO POLICIAL DE LAGES - 49-3289.8150

FATO

DATA DO FATO: 20/01/2023

HORA DO FATO: 17:00 (aproximada)

LOCAL DO FATO: (Interior do ambiente/Órgão público/Estadual) RUA CIPRIANO MARQUES DE SOUZA, nº 99, CENTRO, CASTRO/PR/BR | CEP: 84165-120 | Coordenadas: -27.817403467283075,-50.3290351365452

FATOS COMUNICADOS: Falsificação de documento público/Consumado; Estelionato/Consumado

ENVOLVIDOS

PAULO GILMAR DA SILVA RIBEIRO (48 anos) | Comunicante: Falsificação de documento público/Consumado | Comunicante: Estelionato/Consumado | Vítima: Falsificação de documento público/Consumado | Vítima: Estelionato/Consumado

Mãe: DORACI DE FATIMA DA SILVA RIBEIRO

Pai: VITAL TADEU RIBEIRO

Data de Nascimento: 15/06/1974

Naturalidade: PAINEL/SC/BRASIL

CNH: 1726702982 - SC

Relato Individual: Informa o comunicante na qualidade de escrevente substituto do Cartório que receberam ligação do cartório da Cidade de Castro no Paraná, para verificar sinal público do escrevente, foi dado como não confirmado o SINAL PÚBLICO, solicitado cópia da documentação em questão, daí confirmou que além da assinatura também foi verificado que a etiqueta seria falsa, além de erro na grafia, configurando assim ser completamente falso, lembra ainda que a assinatura ora reconhecida no documento não possui cadastro tanto como pessoa física e jurídica no cadastro do Cartório do comunicante.

Outras Informações: • O comunicante assume inteira responsabilidade pelas informações prestadas no relato deste registro e declara estar ciente de que a falsidade no transcrito acima implicará nas penalidades cabíveis, previstas no Art. 299 do Código Penal. • Deseja Exercer o direito de representação ou queixa contra o autor.

PESSOA FÍSICA SEM IDENTIFICAÇÃO COMPLETA | MARIO RAYMOL DE ABREU | Autor: Falsificação de documento público/Consumado

Sexo: Masculino

PESSOA FÍSICA SEM IDENTIFICAÇÃO COMPLETA | ELISANDRA DO TABELIONATO | Vítima: Falsificação de documento público/Consumado | Vítima: Estelionato/Consumado

Sexo: Feminino

Descrição da Aparência: Telefone pra contato 42-991589930

ATENDENTES

GUSTAVO VARELA ROCHA (AGENTE DE POLICIA CIVIL)

PROVIDÊNCIAS

ADITAMENTOS

• Aditamento 1 - 24/01/2023 - 16:35 - Central de Plantão Policial de Lages

ASSINATURAS

GUSTAVO VARELA ROCHA
Agente De Polícia Civil - Usuário da Unidade

PAULO GILMAR DA SILVA RIBEIRO
Envolvido - Comunicante, Vítima

REGISTRO 0079423/2023-BO-00472.2023.0000608